

**KONSTRUKTOR - INŽENJERING d.d.**, Republika Hrvatska, Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, koje zastupa generalni direktor Željko Žderić, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), s jedne strane,

**ROCO COMMERCE d.o.o.**, Bosna i Hercegovina, Federacija Bosne i Hercegovine, Livno, Župana Želimira bb, identifikacijski broj: 4281014900008, porezni broj: 281014900008, koje zastupa direktor Tonka Badrov, (u daljnjem tekstu: Kupac), s druge strane,

sklapaju dana 19.10.2015. godine

#### **IV. Aneks uz Ugovor o kupoprodaji dionica**

##### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako slijedi:

- a) da su dana 31.12.2014. godine Prodavatelj i Kupac zaključili Ugovor o kupoprodaji dionica u trgovačkom društvu GIP NERETVA d.d., Čapljina, Ulica Ante Starčevića 2, Bosna i Hercegovina, (u daljnjem tekstu: Društvo), upisano u sudski registar Općinskog suda u Mostaru s matičnim registarskim brojem subjekta upisa 1-567, (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor),
- b) da su dana 09.03.2015. godine zaključili I. Aneks uz Osnovni Ugovor,
- c) da su dana 20.03.2015. godine zaključili II. Aneks uz Osnovni ugovor,
- d) da su dana 16.10.2015. godine zaključili III. Aneks uz Osnovni ugovor,
- e) da su po zaključenju III. Aneksa uočili omašku u članku 2. stavku 11. Osnovnog ugovora, jer su u predmetnom stavku navedeni izvještaji društva KONSTRUKTOR – NERETVA d.o.o., a trebalo je pisati u financijskim izvještajima Društva
- f) da su u III. Aneksu propustili utvrditi da je za Društvo izrađen Bilans stanja na dan 30.06.2015. godine iz kojeg je razvidno da je GIP NERETVA izvršila ispravku vrijednosti stavki 060 i 061 koje se odnose na učešće u kapitalu povezanih pravnih lica, dakle na učešće u kapitalu drugih pravnih lica - u društvu KONSTRUKTOR- NERETVA d.o.o., i to s iznosa od 3.493.340,00 KM za iznos od 1.793.616,00 KM (918.739,95 EUR) na iznos od 1.699.724,00 KM (869.055,08 EUR), te da su stoga postigli dogovor o korekciji kupoprodajne cijene na način da se ista umanjuje za iznos izgubljenog kapitala Društva, dakle za iznos od 1.793.616,00 KM (918.739,95 EUR), - 3.400,00 / 3,18,
- g) da slijedom utvrđenja u točkama e) i f) pristupaju zaključenju ovog IV. Aneksa na način da istim mijenjaju odredbe članka 2. Osnovnog ugovora

Na temelju prethodno utvrđenog ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

##### **Članak 2.**

Mijenja se stavak 1. članak 2. Osnovnog ugovora na način da isti sada glasi:

*„Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje dionice Društva, odnosno 33.819 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 3.381.984,00 KM, kao i sva prava na daljnjih 39.931 dionica*

Društva pobliže opisanih u članku 1. točki d) ovog Ugovora, i to za iznos od 2.481.260,05 EUR."

Mijenja se stavak 8. članak 2. Osnovnog ugovora te isti sada glasi:

*„Prodavatelj i Kupac su suglasni da ukoliko se za vrijeme trajanja ovog Ugovora nad društvom KONSTRUKTOR-NERETVA d.o.o. ostvare zakonske pretpostavke za pokretanje stečajnog postupka, a za koje pretpostavke Kupac mora Prodavatelju dostaviti dokaze, Kupac ima pravo na dodatni grace period koji može trajati najduže do donošenja odluke nadležnog suda o otvaranju stečajnog postupka nad društvom KONSTRUKTOR-NERETVA d.o.o.“*

Mijenja se stavak 9. članak 2. Osnovnog ugovora na način da sada glasi:

*„Ugovorne strane su suglasne da ukoliko za vrijeme trajanja ovog Ugovora nad društvom KONSTRUKTOR-NERETVA d.o.o., a u kojem društvu je Društvo većinski vlasnik, odnosno Društvo je imatelj udjela nominalne vrijednosti 5.228.498,00 KM, a koji udjel čini 85,1589 % ukupnog kapitala društva KONSTRUKTOR-NERETVA d.o.o., podnese prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, a u odnosu na koju okolnost Kupac mora Prodavatelju dostaviti dokaz, Kupac ima pravo ili raskinuti ovaj Ugovor ili ostvariti popust na kupoprodajnu cijenu u visini vrijednosti izgubljenog kapitala (upisanog i neupisanog), a o čemu će pisanim putem Kupac dostaviti obavijest Prodavatelju. U slučaju da Kupac odluči koristiti popust na kupoprodajnu cijenu iz ovog stavka, a predmetni prijedlog za otvaranje stečajnog postupka bude odbačen, Kupac će biti u obvezi platiti cijenu kupoprodajnu cijenu bez umanjenja u visini vrijednosti izgubljenog kapitala.“*

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se briše stavak 10. članak 2. Osnovnog ugovora, te da stoga stavak 11. sada postaje stavak 10., a u kojem se ispravlja utvrđena omaška, tako da isti sada glasi:

*„Ugovorne strane su suglasne da maksimalni popust na kupoprodajnu cijenu može iznositi najviše u visini kapitala društva KONSTRUKTOR-NERETVA d.o.o. utvrđenog u financijskim izvještajima Društva, odnosno maksimalno do iznosa od 1.699.724,00 KM (869.055,08 EUR), a koji iznos je utvrđen kao vrijednost kapitala društva KONSTRUKTOR – NERETVA d.o.o. u Bilansu stanja Društva na dan 30.06.2015. godine.“*

Iza stavka 10. članka 2. Osnovnog ugovora dodaje se stavak 11. koji glasi:

*„U slučaju da Kupac odluči koristiti pravo na ostvarivanje popusta iz prethodnog stavka, ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupoprodajna cijena ni u kojem slučaju ne može biti manja od 10 % od iznosa ugovorene kupoprodajne cijene iz stavka 1. ovog članka.“*

Mijenja se stavak 15. članak 2. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

*„U slučaju raskida ovog Ugovora Kupcu će se naknaditi sva izvršena ulaganja u Društvo, a pod ulaganjem se smatra svaka novčana uplata Kupca na transakcijski račun Društva ili pak podmirenje dugovanja neophodnih za funkcioniranje Društva prema trećim osobama i/ili zaposlenicima Društva umanjeno za njegove obveze prema Društvu, odnosno za vrijednost koju je stekao za navedeno ulaganje.“*

Mijenja se članak 2. stavak 16. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

*„Ukoliko Prodavatelj bude onemogućen relevantnim zakonskim propisima vratiti Kupcu uloženo temeljem ovog Ugovora, Kupac je suglasan da će mu u tom slučaju uloženo biti vraćeno isključivo dionicama Društva, a u kojem slučaju će kao vrijednost dionica Društva kojima se vraća Kupcu uloženo u Društvo uzeti vrijednost Društva utvrđena na kraju poslovne godine koja je prethodila godini u kojoj se uloženo Kupcu vraća dionicama Društva.“*

Briše se stavak 18. članak 2. Osnovnog ugovora.


### Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da će se, u odnosu na sve što nije regulirano ovim IV. Aneksom, primjenjivati odredbe Osnovnog ugovora, I., II. i III. Aneksa, pod uvjetom da nisu u suprotnosti s odredbama ovog IV. Aneksa.


### Članak 4.

Ovaj IV. Aneks je sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Za Kupca:  
Direktor:

*Tonka*  
  
Tonka Badrov

Za Prodavatelja:  
Generalni direktor:

 **KONSTRUKTOR - INŽENJERING**  
dioničko društvo za građiteljstvo  
Split, Svačićeva 4 *Željko Žderić*  
2